

CURRICULUM VITAE

Berufsprofil

- | | |
|---|--|
| seit 2014 | Einzelunternehmer: M ENGELMEIER e.U. „Ihre Immobilie – Ihre Zukunft“
Immobilien - Bewertung, Beratung, Vermittlung – www.ibbv.at |
| seit Mai bzw.
November 2014
seit November
2019 | Allgemein beedeter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für
Immobilien (Fachgruppen: 94.10, 94.15, 94.17, 94.20, 94.65, 94.70)

CSE – Certified Supervisory Expert |
| 2009 –2013 | Vamed-Konzern
Stv. Leiter Finanzen für Projektmanagement / Leiter Controlling, Wien |
| 2006 – 2009 | Premium Immobilien Konzern
Immobilienmanagement / Einzelprokurist in Österreich und Deutschland |
| 2004 | Befähigungsnachweisprüfungen gem. §94 Z.35 GewO 1994 für
Immobilitentreuhänder – Bauträger, Immobilienmakler,
Immobilienverwalter |
| 2002 – 2006 | Strabag SE Konzern
Immobilienbeteiligungsmanagement / Vorstand / Geschäftsführer /
Prokurist und Bereichsleiter für Österreich, Tschechische Republik,
Kroatien, Slowenien, Slowakei und Ungarn |
| 2001 – 2002 | Strabag SE Konzern
Projektmanager Projektentwicklung Infrastruktur im Rahmen eines
internationalen Konsortiums, Praha / Ostrava (Tschechische Republik) |
| 1999 – 2001 | Strabag SE Konzern
Assistent der Geschäftsleitung / Kaufmännischer Betriebsleiter BMTI
Baumaschinentechnik International GmbH, Wien / St. Pölten / CEE |
| 1993 | Verleihung Ingenieurspatent |
| 1990 –1995 | Neue Reformbau AG und Arge U3/14
Gruppenleiter / Bauleiter / Untertageschichtingenieur, Wien |

Ausbildungsprofil

- | | |
|-------------|--|
| 1995 – 1999 | Diplomstudium am Fachhochschulstudiengang für
Internationale Wirtschaftsbeziehungen, Eisenstadt
Erasmus-Semester – WIT, Waterford / Irland
Berufspraktikum – Brandys n.L. / Tschechische Republik
Sponson 1999 |
| 1984 –1989 | HTBL u. VA Mödling Fachrichtung Bautechnik / Tiefbau
Reifeprüfung 1989 |
| 1980 - 1984 | Bundesrealgymnasium, Wien 12 |
| 1976 – 1980 | Volksschule, Wien 23 |

Ing. Mag. (FH) Michael Karl ENGELMEIER

Staatlich geprüfter Immobilitentreuhänder
Allgemein beedeter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger

WEITERBILDUNGEN (Auszug)

- 10.2020 Tag der Liegenschaftsbewertung – Manz & Liegenschafts Bewertungs
- 11.2019 Akademie; Wien
- 09.2020 ImmoZert Immobilienbewertungssymposium – ÖVI Immobilienakademie; Wien
- 9.2020 Wiener Immobilien und Mietrechtstag - Universität Wien Juridische Fakultät;
- 9.2019 Wien
- 10-11.2019 Zertifizierung für Aufsichtsräte CSE (Certified Supervisory Expert) - incite
Ausbildungs- und Schulungsveranstaltungs GmbH, Wien
- 4.2019 Fortbildungsseminar am Brandlhof – Hauptverband der
- 4.2017 Gerichtssachverständigen, Landesverband OÖ, S; Saalfelden
- 10.2018 Tag der Liegenschaftsbewertung – Manz & Liegenschafts Bewertungs
- 10.2017 Akademie; Wien
- 11.2017 Aktuelle Rechtsprechung für Immobiliensachverständige – Hauptverband der
Gerichtssachverständigen, Landesverband W, NÖ, B; Wien
- 9.2017 Wiener Immobilien und Mietrechtstag - Universität Wien Juridische Fakultät;
Wien
- 5.2017 Kaufpreis- und Mietzinsbildung im Wohnungsgemeinnützigkeitsgesetz –
WohnenPlus Akademie, Wien
- 4.2017 Update zum Vergleichswertverfahren – Liegenschafts Bewertungs Akademie;
Graz
- 10.2016 Tag der Liegenschaftsbewertung – Manz & Liegenschafts Bewertungs
- 10.2015 Akademie; Wien
- 9.2016 Der Sachverständige vis-a-vis Gericht und Parteien – Hauptverband der
Gerichtssachverständigen, Landesverband W, NÖ, B; Wien
- 11.2015 Zinshaus, Jahrestagung – Akademie für Recht & Steuern; Wien
- 10.2015 Mietzinsbildung – Hauptverband der Gerichtssachverständigen, Landesverband
W, NÖ, B; Wien
- 9.2015 Bundestag 2015 – Wirtschaftskammer Österreich; Wien
- 3.2015 Fläche als Bewertungsbasis – Wirtschaftskammer NÖ; St. Pölten
- 3.2015 Rechtsupdate für Immobilitentreuhänder – Wirtschaftskammer NÖ; St. Pölten
- 10.2014 Seminarreihe Liegenschaftsbewertung – Hauptverband der
Gerichtssachverständigen, Landesverband W, NÖ, B; Wien
- 9.2014 Nutzwert- bzw. Jahresmietwertfestsetzung durch Gutachten – Akademie für
Recht & Steuern; Wien
- 7.2014 Immobilienbewertung, Jahrestagung – Akademie für Recht & Steuern; Wien
- 4.2014 Fortbildungsseminar am Brandlhof – Hauptverband der
- 4.2015 Gerichtssachverständigen, Landesverband OÖ, S; Saalfelden
- 3.2014 Intensivseminar Liegenschaftsbewertung – Liegenschafts Bewertungs
Akademie; Graz
- 9–10.2013 Immobilienbewertung, Lehrgang – Akademie für Recht & Steuern; Wien
- 9.2013 Grundseminar für Sachverständige – Hauptverband der
Gerichtssachverständigen, Landesverband W, NÖ, B; Wien
- 2007–2009 Immobilienrechts-Jour Fixe (4x p.a.) – Akademie für Recht & Steuern; Wien
- 10.2006 Bauherrenmodelle – Akademie für Recht & Steuern; Wien
- 2003–2004 Vorbereitungskurs Befähigungsprüfung Immobilitentreuhänder - Europäische
Wirtschaftsschulen, Wien

VORTRAGSTÄTIGKEITEN

- 2.2015 Grundlagen Facility Management - EWS Europa-Wirtschaftsschulen; Wien
- 11.2014 Liegenschaftsbewertung – EWS Europa-Wirtschaftsschulen; Wien